Заказчику

АО «Терминал Владивосток»

692760, Приморский край,

г. Артем, ул. Владимира Сайбеля, д.45

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

ЗАЯВКА

на участие в запросе предложений на право заключения Договора с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в новом аэровокзальном комплексе международного аэропорта «Кневичи» г. Владивостока для размещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

* 1. Изучив документацию о проведении запроса предложений, получение которой настоящим удостоверяется, организация «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», почтовый и юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, готово заключить договор аренды части нежилого помещения в новом аэровокзальном комплексе международного аэропорта «Кневичи» г. Владивостока для размещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_ гг., в соответствии с условиями документации.
  2. Мы, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ предлагаем заключить договор на следующих условиях:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Значение (цифрами и прописью)** | **Примечание** |
| 1 | Фиксированная сумма оплаты в месяц (с НДС) | руб. |  |  |
| 2 | Концессионные отчисления | % |  |  |
| 3 | Прогноз продаж (ежегодной выручки), начиная с момента заключения договора и до окончания срока его действия | руб. |  |  |
| 4 | Планируемый объем инвестиций в коммерческий объект | руб. |  |  |
| 5 | Опыт работы по договорам аренды и опыт работы по виду деятельности,  заявленному для осуществления в рамках договора аренды | лет |  |  |
| 6 | Срок действия ценового предложения | дни |  |  |
| 7 | Иные предложения Участника об условиях исполнения договора |  |  |  |

* 1. **Заявка имеет следующие приложения:**
* Анкета Участника;
* Копия Устава;
* Копия свидетельства о государственной регистрации (ОГРН);
* Копия приказа о назначении генерального директора;
* Копия свидетельства о постановке на налоговый учет (ИНН);
* Справка налогового органа об отсутствии у организации просроченной задолженности по обязательствам и платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, полученной не ранее 60 (шестидесяти) дней до подачи заявки;
* Копии лицензий (разрешений), в случае если такие лицензии (разрешения) необходимы для осуществления деятельности на территории РФ при сдаче в аренду помещения;
* Выписка/копия выписки ЕГРЮЛ;
* Реквизиты компании, контактные телефоны, факс, электронный адрес (в формате Word);
* Оригинал доверенности, в случае, если договор подписывает не генеральный директор;
* Платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее факт перевода денежных средств в обеспечение заявки;
* Договор обеспечения предложения, подписанный со стороны Участника;
* Иные документы, предоставляемые по желанию Участника.
  1. Мы ознакомлены с условиями договора, в том числе условиями оплаты и обеспечения исполнения договора.
  2. Настоящей Заявкой подтверждаем, что против

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(наименование организации Участника)*

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает 25% балансовой стоимости активов Участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

* 1. Настоящей Заявкой гарантируем достоверность представленной нами в Заявке информации и подтверждаем право организатора запроса предложений/комиссии, не противоречащее требованию формировании равных для всех Участников Запроса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей Заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения, в том числе сведения о соисполнителях.
  2. В случае, если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать Договор в соответствии с требованиями документации и условиями наших цен, в срок 14 (четырнадцать) календарных дней со дня подписания оценочного протокола.
  3. В случае, если наши предложения будут лучшими после цен победителя, а победитель будет признан уклонившимся от заключения Договора, мы обязуемся подписать данный Договор в соответствии с требованиями документации и условиями нашего предложения по цене.
  4. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором нами уполномочен:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***(Ф.И.О., телефон, электронный адрес работника организации – Участника)***

Все сведения о проведении запроса предложений просим сообщать уполномоченному лицу.

* 1. В случае присуждения нам права заключить Договор в период с даты получения Проекта договора и до подписания официального Договора настоящая Заявка будет носить характер предварительного заключенного нами и Заказчиком соглашения о заключении Договора на условиях наших цен.
  2. Наши юридический и фактический адреса: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  3. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  4. К настоящей Заявке прилагаются документы согласно описи.

**Генеральный директор**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О./

*(подпись)*

**Главный бухгалтер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О

**Анкета Участника**

**Участник: \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Сведения** |
| 1 | Организационно-правовая форма и фирменное наименование Участника |  |
| 2 | Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата и номер, кем выдано) |  |
| 3 | ИНН Участника |  |
| 4 | КПП Участника |  |
| 5 | ОГРН Участника |  |
| 6 | ОКПО Участника |  |
| 7 | Дата постановки на учёт в налоговом органе |  |
| 8 | Юридический адрес |  |
| 9 | Фактический адрес |  |
| 10 | Филиалы (Наименования и почтовые адреса) |  |
| 11 | Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета Участника в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты) |  |
| 12 | Телефоны Участника (с указанием кода страны и города) |  |
| 13 | Факс Участника (с указанием кода страны и города) |  |
| 14 | Адрес электронной почты Участника |  |
| 15 | ФИО руководителя Участника, имеющего право подписи согласно учредительным документам Участника, с указанием должности и контактного телефона |  |
| 16 | Фамилия, Имя и Отчество ответственного лица Участника с указанием должности и контактного телефона |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО подписавшего, должность)

М.П.

**ДОГОВОР ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Артем «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

**Акционерное общество «Терминал Владивосток» (АО «Терминал Владивосток»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Чмутова Дениса Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Участник», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с требованиями, изложенными в правилах проведения запросов ценовых предложений на право заключения договора аренды в международном аэропорту «Кневичи» г. Владивосток, (далее документация) заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Согласно настоящему договору Участник перечисляет Заказчику денежные средства, являющиеся предметом обеспечения предложения, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек (далее «сумма обеспечения») для участия в запросе ценовых предложений на право заключения договора аренды в здании нового аэровокзального комплекса международного аэровокзала «Кневичи» г. Владивосток, а Заказчик обязуется вернуть данную сумму Заказчику, после уплаты им гарантийного взноса по договору аренды, который подлежит заключению сторонами в соответствии с условиями Документации, или вернуть сумму обеспечения в соответствии с условиями настоящего договора.

**2. Порядок возврата предмета обеспечения предложения**

2.1. Участнику, не признанному победителем в запросе предложений, обеспечение возвращается на счет, указанный Участником в заявке, в течение десяти (рабочих) дней после принятия решения о присуждении права на заключение договора.

2.2. В случае признания Организатором запроса предложений не состоявшимся обеспечение заявки возвращается Участнику в течение десяти банковских дней с даты принятия соответствующего решения. Запрос предложений считается несостоявшимся, если все представленные заявки Участников признаны комиссией не соответствующими требованиям, изложенным в документации.

2.3. В случае признания Участника запроса предложений победителем запроса предложений, сумма обеспечения, внесенная таким Участником согласно условиям настоящего Договора, возвращается Заказчику, после уплаты им гарантийного взноса по договору аренды, который подлежит заключению сторонами в соответствии с условиями Документации.

2.4. Обеспечение заявки не возвращается, в случае если Участник, признанный победителем запроса предложений отказывается от подписания договора или намерен подписать его на условиях, отличных от условий его предложения, не согласованных в процессе переговоров.

**3. Ответственность сторон**

3.1. За невыполнение условий или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**4. Прочие условия**

4.1. В случаях, непредусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4.2. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**5. Адреса местонахождения, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Участник:** |

**АО «Терминал Владивосток»**

|  |  |
| --- | --- |
| Место нахождения:  692707, Приморский край, г. Артем,  ул. Владимира Сайбеля, д.45  Почтовый адрес:  692760, Приморский край, г. Артем,  ул. Владимира Сайбеля, д.41  **Банковские реквизиты:**  Акционерное общество Ингосстрах Банк  ИHH: 7714056040 КПП: 380802001  БИК: 042520728  Р/СЧ: 40702810190040002272  К/С: 30101810300000000728  **Генеральный директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/Чмутов Д.Л./**  **М.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |